



BYG OG MILJØ-DAGE

25.-27. juni 2018

København - Vejle - Aalborg

KOMBIT

Kommunernes it-fællesskab

Dagens program

Kl. 9.45 - 10.00 Velkommen og intro til dagen

Kl 10.00 - 11.30 Opdeling i to spor (sagsbehandlere og ledere)

- **Spor 1: Sagsbehandlere**

- Gennemgang og introduktion til BR18 vs BR15
- Udviklingstiltag i Byg og Miljø

- **Spor 2: Ledere**

- strategigruppens perspektiv
- Økonomien i projektet
- BR18 og Servicemål, hvordan forbedre vi tallene

Frokost 11.45-12.45

Alle samles

- Oplæg om sparring kommunerne imellem
- Introduktion til moderniseringsprojektet
- Dialog omkring forbedring af servicemålene
- Opfølgning på ”Post-its”

Kl. 15.00 - 15.30 Tak for i dag - kaffe og kage



BYG OG MILJØ

Byg og Miljø og BR18

Laurits Abildgaard Nielsen - kombit & Christian Damm - Vejen Kommune

KOMBIT

Kommunernes it-fællesskab

Byg og Miljø samt BR18

- Gennemgang af forskelle
- Nye sagstyper
- Servicemål
- Demo
- Udvikling
- ?



Gennemgang af forskelle

- Reducering af ansøgningstyper, i BR15 var der 78 og i BR18 får vi 12, derudover findes der sagstyper for ”privat miljø” og ”virksomhedsmiljø” som der ikke er ændret på

Gennemgang af forskelle

- Ny type dokumentationskrav
Valg af brandklasse og konstruktionsklasse udløser nye dokumentationskrav afhængig af valgt klasse
- Erklæring om teknisk dokumentation der skal udfyldes i ansøgning og ved færdigmelding.
Liste ved ansøgning som føres med over i færdigmelding til hjælp for både ansøger og kommune

Gennemgang af forskelle

- Skjulte søgeord

Hvordan er vi kommet frem til de nye sagstyper

Ønsker:

- Forenkling (en ansøgningstype)
- Nemmere for ansøger
- Kunne vi opgøre servicemål på en anden måde?
- Udnytte de nye muligheder i BR 18

Arbejdet

- En lang proces, vi startede i sommeren 2017 og havde mange møder i faggruppen henover efterår og vinter.
- Mange løsningsmodeller var på bordet.
- Udfordringen omkring servicemål blev vendt med KL og styrelsen.
- En midlertidig løsning blev sendt i luften 1 januar

Ansøgningstyperne

BAT nr.	Ansøgningstype	Sagstype nr.	Servicemålskategori
BAT105	Nedrivning, der kræver byggetilladelse	BST91	Ingen servicemål
BAT106	Transportable konstruktioner	BST107	Ingen servicemål
BAT107	Camping-, festival- og salgsområder	BST107	Ingen servicemål
BAT108	Nedrivning, der ikke kræver tilladelse	BST108	Ingen servicemål
BAT109	Ny-, om- og tilbygning af garager, carporte, udhuse, drivhuse og lign, når bygningernes samlede areal på grunden højst er 50 m ²	BST106	Ingen servicemål
BAT110b	Ny-, om- og tilbygning af garager, carporte, udhuse, drivhuse og lign, når bygningernes samlede areal på grunden højst er 50 m ² , hvor byggeretten ikke er overholdt.	BST91	Ingen servicemål
BAT111	Byggearbejder, der kan udføres uden byggetilladelse.	BST106	Ingen servicemål
BAT112	Øvrige konstruktioner	BST91	Ingen servicemål
BAT114	Garager, carporte, udhuse og lignende	BST101	Simple konstruktioner
BAT115	Fritliggende enfamiliehuse, rækkehuse, dobbelthuse og sommerhuse	BST102	Enfamiliehuse
BAT116	Industri, lager og bygninger til landbrugsdrift	BST103	Industri og lagerbygninger
BAT117	Industri, lager og kontorbyggeri i flere etager	BST104	Etagebyggeri Erhverv
BAT118	Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel	BST105	Etagebyggeri boliger
BAT82	Matrikulære sager	BST8	Ingen servicemål
BAT83	Planmæssig forespørgsel	BST8	Ingen servicemål
BAT84	Mindre facadeændringer	BST8	Ingen servicemål

Liste med dybe links ligger på www.kombit.dk/bm-implementering

KOMBIT

Kommunernes it-fællesskab

A close-up photograph of a desk. In the foreground, a silver ballpoint pen with the brand name 'KOMBI' visible on its barrel lies diagonally across a blue-lined notebook. To the left, several orange sticky notes are scattered, some with faint handwriting. The background is softly blurred, showing more of the desk and notebook. A semi-transparent white text box is overlaid on the lower-left portion of the image.

Nye dokumentationskrav - hvordan virker de?

Gennemgang af nye dokumentationskrav

Nye typer dokumentationskrav



Redigér

Brand og konstruktionsklasse *

Luk

Konstruktionsklasse

Her skal du vælge hvilken konstruktionsklasse er placeret i. Du kan læse mere om det [her](#)

Brandklasse

Her skal du vælge hvilken brandklasse er placeret i. Du kan læse mere om det [her](#)

Vælg Brandklasse (BK)

BK 1



Vælg Konstruktionsklasse (KK)

KK 0



Klar til indsendelse




Gem og luk

Sidst gemt for 7 sekunder siden

KOMBIT

Kommunernes it-fællesskab

Nye typer dokumentationskrav

 **Brand og konstruktionsklasse*** Luk

Konstruktionsklasse
Her skal du vælge hvilken konstruktionsklasse er placeret i. Du kan læse mere om det [her](#)

Brandklasse
Her skal du vælge hvilken brandklasse er placeret i. Du kan læse mere om det [her](#)

Vælg Brandklasse (BK)

Vælg Konstruktionsklasse (KK)

Klar til indsendelse

Sidst gemt for om 10 sekunder

Certificeret rådgiver konstruktion* Udfyld

Her skal angives hvilken rådgiver der er ansvarlig for at samle den statiske dokumentation. Såfremt der ønskes kommunal sagsbehandling af konstruktioner, skal det angives her.

Certificeret rådgiver brand* Udfyld

Her skal angives hvilken brandrådgiver der er ansvarlig for at samle dokumentation for overholdelse af kapitel 5 "Brand". Såfremt der kommunal sagsbehandling af de brandmæssige forhold, skal det angives her.

Starterklæring Konstruktion* Udfyld

Her skal du vedhæfte starterklæring fra den certificerede rådgiver der er valgt under dokumentationskravet "Certificeret rådgiver Konstruktion". Såfremt at der er valgt kommunal sagsbehandling skal der her vedhæftes den fornødne dokumentation for overholdelse af konstruktionskrav.

Starterklæring Brand* Udfyld

Her skal du vedhæfte starterklæring fra den certificerede rådgiver der er valgt under dokumentationskravet "Certificeret rådgiver Brand". Såfremt at der er valgt kommunal sagsbehandling skal der her vedhæftes den fornødne dokumentation for overholdelse af konstruktionskrav.

Erklæring om bygningen er indsatsteknisk traditionel* Udfyld

Her skal du angive om byggeriet er indsatsteknisk traditionel. Du kan læse mere om det [her](#).

Nye typer dokumentationskrav

Dokumentation du skal udfylde senere

Nedenfor er vist de dokumentationskrav, du skal udfylde på et senere tidspunkt



vedhæft den endelige forsikringspolice.

Slutklæring konstruktion*

Her skal du vedhæfte slutklæring fra den certificerede rådgiver der er udpeget af ansøger. Såfremt at der er valgt kommunal sagsbehandling skal der her vedhæftes den fornødne dokumentation for overholdelse af konstruktionskrav.

Udfyld

Slutklæring Brand*

Her skal du vedhæfte slutklæring fra den certificerede rådgiver der er udpeget af ansøger. Såfremt at der er valgt kommunal sagsbehandling skal der her vedhæftes den fornødne dokumentation for overholdelse af brandkrav.

Udfyld

Nye typer dokumentationskrav

Erklæring konstruktion 3. Part*

Her skal du vedhæfte erklæring fra den certificerede rådgiver der skal udføre 3 parts kontrol som beskrevet [her](#).

Udfyld

Erklæring Brand 3. Part*

Her skal du vedhæfte erklæring fra den certificerede rådgiver der skal udføre 3 parts kontrol som beskrevet [her](#).

Udfyld

Slutklæring konstruktion 3. Part*

Her skal du vedhæfte slutklæring fra den certificerede 3. Parts rådgiver der er udpeget af ansøger.



Udfyld

Slutklæring brand 3. Part*

Her skal du vedhæfte slutklæring fra den certificerede 3. Parts rådgiver der er udpeget af ansøger.

Udfyld

Nye typer dokumentationskrav

 **Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af*** 

BR-18 § 10 stk. 1 nr. 8: Det erklæres, at byggeriet er omfattet af følgende tekniske forhold (sæt kryds(er)) i bygningsreglementet og ved byggeriets afslutning fremsendes dokumentation svarende hertil ifht. § 40:

2 Adgangforhold (§ 48 - § 62)	<input checked="" type="checkbox"/>
3 Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	<input checked="" type="checkbox"/>
4 Aflob (§ 69 - § 81)	<input checked="" type="checkbox"/>
6 Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	<input checked="" type="checkbox"/>
7 Byggepladsen og udførelsen af Bygearbejder (§ 161 - § 165)	<input checked="" type="checkbox"/>
9 Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	<input checked="" type="checkbox"/>
10 Elevatorer (§ 242 - § 249)	<input checked="" type="checkbox"/>
11 Energiforbrug (§ 250 - § 298)	<input checked="" type="checkbox"/>
12 Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	<input checked="" type="checkbox"/>
13 Forurening (§ 329 - § 333)	<input checked="" type="checkbox"/>
14 Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)	<input checked="" type="checkbox"/>
16 Legepladser mv. (§ 358 - § 367)	<input checked="" type="checkbox"/>
17 Lydforhold (§ 368 - § 376)	<input checked="" type="checkbox"/>
18 Lys og udsyn (§ 377 - § 384)	<input checked="" type="checkbox"/>
19 Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)	<input checked="" type="checkbox"/>
21 Vand (§ 403 - § 419)	<input checked="" type="checkbox"/>
22 Ventilation (§ 420 - § 452)	<input checked="" type="checkbox"/>

Klar til indsendelse Gem og luk

Sluttet gemt for 29 minutter siden

Nye typer dokumentationskrav

Dokumentation for Adgangsforhold*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Adgangsforhold (§ 48 - § 62)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Affaldssystemer*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Affaldssystemer (§ 63 - § 68)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Afløb*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Afløb (§ 69 - § 81)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Brugerbetjente anlæg*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Bygningens Indretning*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Bygningens indretning (§ 196 - § 241)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Elevatorer*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Elevatoreer (§ 242 - § 249)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Energiforbrug*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Energiforbrug (§ 250 - § 298)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)", se mere [her](#).

Udfyld

Dokumentation for Foreninger*

Her vedlægges dokumentation for overholdelse af bestemmelserne vedrørende "Foreninger (§ 329 - § 333)", se mere [her](#).

Udfyld

KOMB:T

Kommunernes it-fællesskab

Skjulte Søgeord

Derudover udvides Byg og Miljø med 'skjulte' søgeord. Det vil sige, at der oprettes en lang række søgeord på hver ansøgningstype, der ikke direkte er synlige for ansøger, men ansøgningstypen vises alligevel, når der søges på ordene.

Søgeordene er ikke unikke og vil i nogle tilfælde være angivet på flere ansøgningstyper.

Eksempel på søgeord:

Ansøgningstype

Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel

Vejledende tekst

Omfatter etageejendomme med boliger såsom ejerlejligheder, villalejligheder samt andelslejligheder og lignende

'Skjulte' søgeord

Tagetage, tofamiliehus, tagterrasse, kvist, karnap, altan, ungdomsboliger, vandrehjem, ældrebolig, tagetage, hævet terrasse, orangeri

Udviklingstiltag i Byg & Miljø

- Stikprøvekontrol
- Verificere certificerede rådgiver
- Finjustering i forhold til BR18



Driftsstatusside

Byg Og Miljø Driftside [Aktuel Status](#) [Releases](#) [Kendte Fejl](#) [Fejlrapportering](#)

Driftsmeddelelser

Oprettet	Meddelelse	Løst
08-mar 2018 15:21	Driftmeddelelser Byg og Miljø kan opleve nedetid, da samarbejdspartner opdaterer bagvedliggende systemer Søndag den 11. marts fra kl. 20.00 til mandag den 12. marts kl. 06.00 bør Byg og Miljø ikke benyttes, da en samarbejdspartner opdaterer de bagvedliggende systemer. Benyttes Byg og Miljø alligevel, kan vi ikke garantere at sager gemmes korrekt. Opdatering: Servicevinduet er gennemført som planlagt.	12-mar 2018 13:45

<https://driftsstatus.bygogmiljoe.dk>

Service Desk

Hvis du oplever fejl eller har spørgsmål til Byg og Miljø, kan kommunens superbruger kontakte Service Desk.

Åbningstid: hverdage 08.00 - 16.30

Telefon: 3398 3396

Mail: bom.support@knowledgecube.net

Service desk portal:

<https://knowledgecube.atlassian.net/servicedesk/customer/portal/7>

Husk at orientere dig på Driftsstatussiden inden du indberetter til Service Desk

KOMB!T

Kommunernes it-fællesskab

SPØRGSMÅL


De her spørgsmål, er der mange af jer, der har stillet...

- Hvad sker der i overgangen fra BR15 til BR 18?
 - Valgmuligheden mellem de to bygningsreglementer fjernes fra forsiden af Byg og Miljø.
 - BR15-ansøgningstyperne fjernes fra brugergrænsefladen
 - Karrusellen på forsiden af Byg og Miljø ændres, så der ikke længere er objekter, der refererer til BR15.
- Hvorfor er der ansøgningstyper, hvor det fremgår, at der ikke kræves tilladelse?

KOM GERNE MED FLERE INPUT

FAQ

KOMBIT



Løsninger

Videncenter

Aktuelt

Karriere

[Kontakt](#)
[Tilmeld nyheder](#)

Byg og Miljø FAQ

Her kan du få svar på ofte stillede spørgsmål om Byg og Miljø.

Login og rettigheder

- > Kan systemet bekræfte, at ansøger har ret til at søge på matriklen?
- > Hvis man er logget ind, er det man taster ind så gemt?
- > Kan tredjepart downloade godkendelse?
- > Kan man se andre ansøgers projekter og byggetilladelser i systemet?
- > Hvordan får sagsbehandler adgang til sagsbehandler-web?

Aktiviteter, sager, projekter

- > Hvad er sammenhængen mellem projekt og sag?



Kontakt

Laurits Peter Abildgaard Nielsen

It-konsulent

lni@kombit.dk

3268 0479



www.kombit.dk/bm-faq

KOMBIT

Kommunernes it-fællesskab

FLERE SPØRGSMÅL?