

# Let at færdigmelde kloaksager i Byg og Miljø

**Du kan færdigmelde kloaksager i Byg og Miljø uden forudgående ansøgning, tilladelse og sag. Du kan nøjes med kun at færdigmelde.** Af Signe Bøttzau, Sign-In. April 2016.

## Færdigmelde uden ansøgning og sag.

Før du færdigmelder dit kloakarbejde til kommunen i Byg og Miljø, skal du have tænkt over, om det udførte kloakarbejde er:

- Tilslutning af spildevand eller regnvand til kloak fx kloakseparering, eller
- Nye eller ændrede tekniske installationer fx reovering af badeværelse eller installation af rottespærre, dvs. kloakarbejde som kan betragtes som byggeri (er under bygningsreglementet), men hvor der ikke behøves en byggetilladelse.

## Du begynder som om du vil ansøge.

Du åbner Byg og Miljø, <https://bygogmiljo.dk> og finder den adresse, hvor du skal færdigmelde dit kloakarbejde. Du logger på med Medarbejder NemID. Dernæst klikker du på ”Start dit projekt her”, helt på samme måde, som om du skulle til at begynde en ansøgning til en ny sag. Du vælger den aktivitet, som passer til det arbejde du har udført og som du ønsker at færdigmelde.

Enten vælger du aktiviteten ”Nye eller ændrede tekniske installationer” eller også vælger du aktiviteterne ”Tilslutning af spildevand til kloak” eller ”Tilslutning af regnvand til kloak”.

Søg aktiviteterne frem med knappen ”Vis alle aktiviteter” som du finder under ”Fandt du ikke dét, du søgte?”. (Nederst på skærmen)

Udvalgte aktiviteter

De nedenstående aktiviteter foreslås på baggrund af det sted, du har startet dit projekt. Hvis du ikke kan finde den aktivitet, du skal i gang med, kan du se en liste over alle mulige aktiviteter ved at klikke her.

Færdige bygninger, objekter og omgivelser m.v. (Slots- og Kulturstyrelsen)  
Vil du have ændringer, som rækker ud over Slots- og Kulturstyrelsen, ved at klikke her?  
Bemærk! Her du allerede har tilsluttet dit kloakarbejde, og du nu skal søge om byggetilladelse hos den kommune, skal du bruge en af de øvrige nedenstående aktiviteter, der passer til dit byggeprojekt.

Nybygning  
Vil du opføre et nyt hus, garage, tagterasse m.v.?

Tilbygning  
Vil du have en tilbygning eller ændre brugen af eksisterende bygning?

Omsbygning og ændring  
Vil du forandre et eksisterende bygning?

Nedrivning  
Vil du rive ned?

Vand, varme, affald, energi, miljø og natur  
Vil du ændre en installation, anlægge et jordvarmeanlæg, ændre regn- og afløvsforhold, søge om indbringertilladelse, lave ændringer i afløvsfelter (fx dræne, ændre afløb, søge om sædedyk, tilgængelighed m.v.)

Viltskadeindsigelse  
Hvis du vil ansøge eller ansøge om miljøgodkendelse, tilladelse indbringspladser til kloak eller gennemføre en VVM screening

Planmæssig forespørgsel  
Hvis du har spørgsmål til et bygges eller anvendelsen af et bygges (lokalisering m.v.), skal du vælge denne aktivitet. Bemærk at en planmæssig forespørgsel ikke nødvendigvis udløser en tilladelse, men at søret udelukkende er vejledende.

Forespørgsel på naturbeskyttelsesstatus  
Hvis du vil vide, om et konkret areal er omfattet af naturbeskyttelse (bestemelse § 5)

Fandt du ikke dét, du søgte?  
Hvis du ikke kan finde den aktivitet, du skal i gang med, kan du søge alle mulige aktiviteter her.

Vis alle aktiviteter >

I søgefeltet skriver du enten ”installationer” eller ”kloak”, så kommer aktiviteterne frem.

## Bemærk: 2 forskellige overskrifter.

Der er kun få dokumentationskrav du behøver at udfylde, men de ligger under to forskellige overskrifter.

Når du har valgt den rette aktivitet, kigger du på knappen ”Vis projekt” og dernæst på knappen ”Vis sag og udfyld dokumentation”. Sagen åbnes og der fremkommer en række dokumentationskrav, under 2 forskellige overskrifter:

- *Dokumentation du skal udfylde.* Denne overskrift er foldet ud og der vises en række dokumentationskrav.
- *Dokumentation du skal udfylde senere.* Denne overskrift skal du selv folde ud. Overskriften er i bunden af skærmbilledet, så måske skal du rulle ned.

The screenshot shows a web form with the following sections:

- Overskrift 1.** (indicated by a red arrow)
- Kontaktoplysninger på ejeren\***
- Kontaktoplysninger på den ansvarlige for ansejningen\***
- Kontaktoplysninger på rådgiveren\***
- Kontaktoplysninger på autoriseret kloakmester\***
- Indtegn regn- eller spildevandsanlæg, noter eller tegn supplerende information\***
- Fuldsmagt\***
- Tinglyste forhold på matriklen\***
- Tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen**
- Dispensation efter lov om naturbeskyttelse**
- Tilladelse ved jordforurening\***
- Yderligere dokumentation\***
- Overskrift 2.Fold ud** (indicated by a red arrow)

- Evt. 'Yderligere dokumentation'. Her kan du fx skrive. **DETTE ER KUN EN FÆRDIGMELDING.**

### Dokumentation du skal udfylde senere

- 'Færdigmelding af kloakarbejde ved spildevand tilsluttet spildevandsledning'. Her forklarer du hvad du har udført, og hvornår, skriv fx **DETTE ER KUN EN FÆRDIGMELDING.** Jeg har tilsluttet spildevandet til kloaknettet den 4. april 2016. Vedhæft dine opdaterede kloaktegninger som angiver, hvad du har udført.
- Evt. 'Kloakplan for regn- eller spildevandsanlæg til færdigmelding af afløbs- og kloakarbejde'. Her kan du indtegne det udførte. Anvendes hvis du ikke har et tegneprogram.

**"Nye eller ændrede tekniske installationer"** udfyld kun følgende krav:

### Dokumentation du skal udfylde

- 'Kontaktoplysninger' på ejer
  - 'Bygningsreglement' (dette er kun i en overgangsperiode)
  - 'Afløbsinstallationer'. Her skal du redegøre for de udførte installationer. Skriv fx **"DETTE ER KUN EN FÆRDIGMELDING. Jeg har udført følgende:**
    - Tilsluttet nyt wc, og flyttet afløb til bruser i eksisterende badeværelse
    - Strømpeforing af faldstamme
    - Etableret højt vandlukke i kælder afløb
- Du har også mulighed for at vedhæfte materiale.

### Dokumentation du skal udfylde senere

- 'Kloaktegninger som udført'. Her vedhæfter du de reviderede kloaktegninger af huset og skriver hvornår det er udført.

**"Tilslutning af spildevand til kloak"** udfyld kun følgende krav:

### Dokumentation du skal udfylde

- 'Kontaktoplysninger på ejer'
- 'Kontaktoplysninger på kloakmester'

Ved separering af kloak vælges både aktiviteten "Tilslutning af spildevand til kloak" og aktiviteten "Tilslutning af regnvand til kloak". Aktiviteterne slås sammen af systemet til én sag, så du kun skal udfylde dokumentationskravene én gang.

### At færdigmelde når der er givet tilladelse

Har du søgt kommunen om tilladelse (fx til nedsivningsanlæg) på vegne af din kunde, har du allerede en sag, og du skal færdigmelde i denne sag. Er det kunden som har søgt, beder du om adgang til sagen.

I byggesager, hvor du er underentreprenør, som skal færdigmelde dit arbejde, vil der være en sag i Byg og Miljø, og du beder bygherre om adgang til sagen.

I den igangværende sag åbner du overskriften "Dokumentation du skal udfylde senere". Her udfylder du dokumentationskrav som hører til kloakarbejde fx 'Kloaktegninger som udført'.